



Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

Buchungs- und Zahlungskonditionen

Die Reservation erfolgt über das Online-Buchungssystem, per Mail oder telefonischer Absprache.

Liegt das Buchungsdatum bis zu 90 Tage vor Reisebeginn, schuldet der Gast 50% des gesamten Mietpreises bei Buchungsabschluss. Die Restzahlung hat der Gast spätestens 60 Tage vor Reiseantritt zu leisten. Bei kurzfristigeren Buchungen ist der Gesamtbetrag sofort geschuldet.

Bei **Stornierung / Nichtanreise** werden folgende Stornosätze berechnet:

- Bis 31 Tage vor Reisebeginn gebührenfrei
- 30-16 Tage vor Reisebeginn 50% des Reisepreises
- 15-3 Tage vor Reisebeginn 75% des Reisepreises
- 2 Tage vor Reisebeginn oder bei Nicht-Erscheinen 100% des Reisepreises

Es wird empfohlen, eine Annullationskostenversicherung abzuschliessen. Bei verspäteter Anreise oder vorzeitiger Abreise besteht kein Anspruch auf Teilrückzahlung.

Die Ferienwohnung darf nur mit der vorher reservierten Personenzahl (1 bzw. 2 Personen) belegt werden. Eine Überlassung an Dritte ist vorgängig mit uns zu vereinbaren.

Nutzung und Reinigung der Wohnung

Die Wohnung ist möbliert und mit verschiedenen Geräten, Utensilien und Toiletten- und Putzmitteln ausgestattet, die ihrem Zweck entsprechend benutzt bzw. verbraucht werden dürfen (im Preis enthalten). Während des Ferienaufenthaltes sorgen die Gäste selber für Ordnung und Sauberkeit in der Ferienwohnung. Je nach Dauer des Aufenthaltes können Zwischenreinigungen (ohne Abwasch etc.) und das Auswechseln von Handtüchern, Bett- und Frottéwäsche vereinbart werden.

Bitte lassen Sie **Mitgebrachtes** nicht in der Wohnung zurück. Die Wohnung ist am Abreisetag in aufgeräumtem, ordentlichem Zustand abzugeben. Die Endreinigung ist im Gesamtpreis inbegriffen.

Das Rauchen oder Anzünden von Kerzen, Räucherstäbchen etc. ist in der Ferienwohnung, wie im ganzen Haus nicht erlaubt. Dies auch aus Gründen der Sicherheit (Holzhaus). Bei **Aussen-temperaturen unter 10 Grad** bitte nur Stosslüften (5-10 Min.).



Bitte melden Sie uns Schäden, defekte Geräte oder zerbrochenes Geschirr umgehend. Wir möchten gewährleisten, dass Sie über alles Notwendige verfügen und Ihren Aufenthalt geniessen können.

Für Schäden, die aufgrund unsachgemässer Benutzung entstanden sind, haften die Verursachenden.

Parkplatz

Wir stellen unseren Gästen gratis einen Parkplatz auf unserem Grundstück zur Verfügung. Für die darauf abgestellten Fahrzeuge übernehmen wir keine Haftung. Im Winter ist nicht immer garantiert, dass der Parkplatz zugänglich, bzw. schneefrei ist.

An- und Abreise

Am An- und Abreisetag sind wir anwesend. Wir bitten Sie, uns bei Abweichungen von den vereinbarten An- und Abreisedaten (gemäss Buchungsbestätigung) zu benachrichtigen.

Hausschlüssel

Sie erhalten pro Person einen Gästeschlüssel für die Haustüre und die Ferienwohnung. Wir bitten Sie, beim Verlassen des Hauses, die Haupttüre immer zu schliessen.

Für den Verlust eines Schlüssels stellen wir Fr. 50.00 Umtriebsentschädigung/Schlüsseleratz in Rechnung.

Haftungsausschluss

Eine Haftung der/des Vermietenden bei Unfall, Krankheit, Diebstahl oder Verlust ist ausgeschlossen.

Jenaz, im November 2021